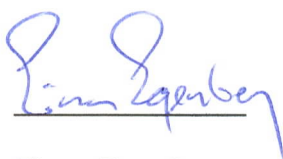


Referat Styremøte 03.12.2020

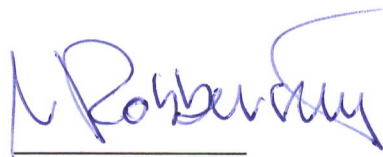
Tilstede: Lasse, Einar, Erlend

1. Rammeavtale for vedlikehold
Askvik byggetjenester er valgt som ny leverandør av vedlikeholdstjenester for Stokkabrautet borettslag. Avtalen starter 01.01.2020.
2. Forsikring.
Styret jobber videre med forsikrings sak for AG 9B. Forsikrings selskapet av slo i første runde å dekke skadene fra gnagere da de mente andelseier/styret burde agert tidligere. Styret jobber med å skaffe mer bakgrunnsinformasjon for å klage på avslaget. Gjentar anmodningen om å varsle styret med mistanke om gnagere eller andre uvanligheter.
3. Takprosjektet.
Gjennomgått PROCON rapporten og gitt tilbakemeldinger på denne. Arkipartner venter på endelig rapport før de går videre med skisser av mulige løsninger/detaljer.
4. Vedlikehold
Gjennomgang av status på vedlikeholds lister, se egen oversikt.
5. Felleskostnader
Styret har laget forslag til endret utbygd for leiligheter hvor dette er relevant. Dette vil bli sendt til relevante andelseiere for verifisering og deretter vil Bate komme med reviderte felleskostnader gjeldene fra neste år.
6. Skjeggkre
Søknad fra en andelseier om økonomisk dekning av bekjempelse av skjeggkre avslås av styret da dette ble gjort på privat initiativ uten avklaring med styret i forkant.



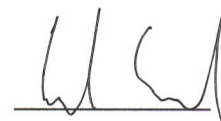
Einar Egenberg

Styreleder



Lasse Robberstad

Medlem



Erlend Søreide

Medlem