

Styremøte 1.7.2019

Sak 1 Søknad om oppføring av bod i SB 18D

Beboer søker om utskifting av eksisterende bod. Utskiftningen innebærer i overkant av 1m2 større bod og vridning av boden 90 grader. Styret godkjenner løsningen, men anbefaler takfall ut mot veien, at boden ikke overskrider høyden på gjerde mot SB 18 E, samt at gjerde og port blir i samme stil (høyde og utforming) som gjerdet i SB 18E.

Sak 2 Søknad om felling av bjørketrær ved SB 20A

Beboer i SB 20 A har søkt om felling av fire trær. To av trærne befinner seg innenfor andelseiers disponerte areal. De andre to trærne står på kommunal grunn.

Styret er positive til felling av trærne, og gir beboer tillatelse til å felle de to trærne på eget område for egen bekostning, ref grensesnittsdokumentet.

De to trærne på kommunal grunn krever søknad til kommunen som styret vil sende. Uttalelse fra berørte andelseiere vil bli hentet inn.

Sak 3 Løsninger for takvann i SB 101

Styret har kartlagt dagens løsninger for takvann i borettslaget og opprinnelig løsning fra borettslagets byggeår. Vi har også diskutert med involverte andelseiere.

Styret bestiller inspeksjon av nedløp fra tak og carport i SB 101. Hensikten er å få identifisert tilstanden på opprinnelige nedløp.

Sak 4 Vedlikehold

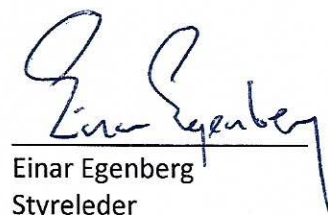
Styret har mottatt fremdriftsplan og kostnadsestimat fra Torjussen & Sønner. Lasse tar kontakt med Aslak for oppfølging av fremdriftsplan.

Oversikt over vurderinger og vedtak vedr. vedlikehold fra styret, se egen oversikt på stokabrautet.no.

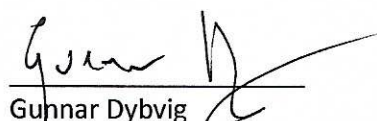
Sak 5 Søknad om kompensasjon for utlegg ifm innsetting av nytt vindu i SB 18 E

Styret godkjenner andelseiers søknad om dekning av utgifter til remontering av screen ifm innsetting av nytt stuevindu i SB 18 E.

Faktura oversendes Bate som vil forestå utbetaling.


Einar Egenberg
Styreleder


Lasse Robberstad


Gunnar Dybvig